

ΤΙΤΛΟΣ: **Εργασίες επισκευής - ανακαίνισης Α' ορόφου κτηρίου επί της οδού Σωκράτους 30 στην Αθήνα (Κληροδότημα Λ. Νικολαΐδη)**

**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

α/α	Περιγραφή Εργασίας	Ποσότητα	Μονάδα Μέτρησης Ποσότητας	Τιμή Μονάδας Μέτρησης (€)	Κόστος χωρίς ΦΠΑ (€)	Σχόλια
1	Αποξήλωση και αποκομιδή όλων των ξύλινων ραφιών και ερμαρίων όλων των χώρων, παλιών επίπλων, γραφείων και όλων των άχρηστων υλικών του Α' ορόφου. Αποξήλωση των φθαρμέρων δαπέδων Laminate και πλαστικών κολλητών πλακιδίων των δαπέδων. Περιλαμβάνονται οι κάδοι συλλογής των άχρηστων ειδών	1	Κατ' αποκοπή	2.000 €	2.000€	
2	Χρωματισμοί: Καθαίρεση σαθρών τμημάτων επιχρίσματος, επισκευή, στοκάρισμα, αστάρωμα και επαναβαφή όλης της επιφάνειας με 3 χέρια πλαστικού χρώματος λόγω παλαιότητας του κτηρίου	1340	m <sup>2</sup>	6,50€	8.710,00€	
3	Επανακατασκευή WC	2	Κατ' αποκοπή	2.700€	5.400€	
4	Τρίψιμο - γυάλισμα ξύλινων δαπέδων δωματίων	40	m <sup>2</sup>	22,00€	880€	
5	Επεμβάσεις στην υφιστάμενη ηλεκτρολογική εγκατάσταση	1	Κατ' αποκοπή	2.700	2.700,00€	
6	<b>Κόστος (1)</b>				<b>19.690,00€</b>	
7	Έκπτωση					
8	Αθροισμα – Έκπτωση					
9	ΦΠΑ 24%				<b>4.725,60€</b>	
10	Σύνολο				<b>24.415,60 €</b>	
11	<b>Εγγυοδοτική επιστολή καλής εκτέλεσης</b>	<b>5,00%</b>				

Στο ανωτέρω εκτιμώμενο τελικό κόστος συμπεριλαμβάνονται ανά τιμή μονάδας εργασίας οι ασφαλιστικές εισφορές ΕΦΚΑ των εργαζομένων για την εκτέλεση του έργου. Συμπεριλαμβάνεται ο ΦΠΑ της προμήθειας των υλικών καθώς και η έκδοση άδειας εργασιών από την Υ.ΔΟΜ Αθήνας αν απαιτηθεί. Επίσης στις τιμές μονάδας συμπεριλαμβάνονται οι κάδοι για την προσωρινή αποθήκευση των προϊόντων αποξήλωσης όταν απαιτείται και η έκδοση σχετικής άδειας από το Δήμο για την κατάληψη πεζοδρομίου. Οι αναγραφόμενες ποσότητες θα επαναμετρηθούν από τους υποψήφιους ανάδοχους πριν την κατάθεση της οικονομικής τους προσφοράς.

Το κόστος του έργου είναι κατά αποκοπή και όχι επιμετρούμενο.