

**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΟΣ "ΚΛΕΑΡΧΟΥ ΤΣΟΥΡΙΔΗ"
2023**

Συνεδρία Διοικητικού Συμβουλίου

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΤΟΥΣ 2023
ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΟΣ «ΚΛΕΑΡΧΟΥ ΤΣΟΥΡΙΔΗ»

Ο προϋπολογισμός του έτους 2023 βασίζεται στα έσοδα από τη μίσθωση των ακινήτων του κληροδοτήματος τα οποία είναι :

1. Του επί της οδού, Πλατ.Ειρήνης 36, με ποσοστό συγκυριότητας για το Ι.Κ.Υ. 9/16, μισθωμένο με μηνιαίο μίσθωμα για το Ι.Κ.Υ 874,12 ευρώ το οποίο προβλέπετε ότι θα αναπροσαρμοστεί εντός του 2023 στα 900,00 ευρώ .
2. Του επί της οδού Αρχ. Χρύσανθου και Φιλικής Εταιρείας α) καταστήματος το οποίο είναι μισθωμένο με μηνιαίο μίσθωμα 320,51 ευρώ το οποίο προβλέπετε ότι θα αναπροσαρμοστεί εντός του 2023 στα 340,00 ευρώ, β) ακίνητο για το οποίο λήγει η μίσθωση εντός του 2022 και από την καινούρια μίσθωση το εκτιμώμενο μηνιαίο μίσθωμα υπολογίζεται σε 262,24 ευρώ.
3. Του επί της οδού Σοφούλη & Φιλίππου ακινήτου, μισθωμένο με μηνιαίο μίσθωμα 171,46 ευρώ το οποίο προβλέπετε ότι θα αναπροσαρμοστεί εντός του 2023 στα 200,00 ευρώ.
4. Του επί της οδού Τσανακλή διατηρητέου κτηρίου για το οποίο απαιτείται ολική ανακαίνιση.

Ακολουθούν ειδικότερες επεξηγήσεις για κωδικούς αριθμούς (Κ.Α.) εσόδων και εξόδων, που κατά την κρίση της Υπηρεσίας, είναι απαραίτητες και δεν αναλύονται στους ενσωματωμένους πίνακες του προϋπολογισμού.

Ε Σ Ο Δ Α

Κ.Α.75.00 : Έσοδα από ενοίκια 20.864,24€.

Κ.Α.82.01.: Αφορά ανείσπρακτα ενοίκια προηγούμενων χρήσεων, τα οποία διεκδικούνται δικαστικά.

Κ.Α. 76.03: Πρόκειται για τόκους καταθέσεων του τραπεζικού λογαριασμού όψεως : 2.500,00 €

67.00 :

ΥΠΟΤΡΟΦΙΕΣ : συνολικού προϋπολογισμού : **28.800,00 €**

Πρόκειται για υποτροφίες Προπτυχιακών σπουδών Εσωτερικού για τις οποίες το 2023 αναμένεται να εκταμιευθούν 19.200 ευρώ.

ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΕΩΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ

Κ.Α. 65.98: Πρόκειται για προμήθειες τραπεζής-τραπεζικά έξοδα.

Κ.Α. 64.01 : Αφορά έξοδα μετακίνησης υπαλλήλων και μη για τις ανάγκες διαχείρισης και ελέγχου του κληροδοτήματος .

Κ.Α. 64.02: Πρόκειται για έξοδα δημοσιεύσεων , προκηρύξεων

Κ.Α.61.00: Πρόκειται για πιθανά έξοδα Αμοιβής εκπροσώπου δικηγόρου του Ι.Κ.Υ. (νομική υποστήριξη για τη διαχείριση των ακινήτων του κληροδοτήματος) συμβολαιογράφου αν απαιτηθεί και μηχανικού για σύνταξη τεχνικής έκθεσης. επί της φυσικής κατάστασης των ακινήτων.

Κ.Α.64.98: Πρόκειται για δικαστικά έξοδα ,επιδόσεις δικαστικών αποφάσεων και λοιπές απρόβλεπτες δαπάνες .

Κ.Α. 62.07: Πρόκειται για δαπάνες συντήρησης και έργα επισκευής στα διατηρητέο ακίνητα.

Κ.Α. 63.98 : Πρόκειται για υποχρεώσεις φόρων ακινήτων προς το Ελληνικό Δημόσιο (ΕΝΦΙΑ) καθώς και σε παρακράτηση 5% του άρθρου 65 παρ. 2 του Ν.4182/13 «σε βάρος των εσόδων των περιουσιών».

Αναλυτικός Προϋπολογισμός Εσόδων

Κ.Α.Ε.	Περιγραφή	Προτεινόμενος 2023	Διαμορφωμένος 2022
08.31	ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ ΤΣΟΥΡΙΔΗ	202.287,24	225.764,00
08.31.75	Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	20.864,24	14.000,00
08.31.75.00	Έσοδα Ενοικίων	20.864,24	14.000,00
08.31.76	Έσοδα Κεφαλαίων	2.500,00	2.500,00
08.31.76.03	Πιστωτικοί Τόκοι	2.500,00	2.500,00
08.31.82	Λοιπά Έσοδα Προηγούμενων Χρήσεων	10.000,00	10.000,00
08.31.82.01	Λοιπά Έσοδα Προηγούμενων Χρήσεων	10.000,00	10.000,00
08.31.43.01	ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΟ ΤΑΜΕΙΑΚΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΤΗΝ 31/12/2022	168.923,00	199.264,00
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ	202.287,24	225.764,00

Αναλυτικός Προϋπολογισμός Εξόδων

Κ.Α.Ε.	Περιγραφή	Προτεινόμενος 2023	Διαμορφωμένος 2022
04.31	ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ ΤΣΟΥΡΙΔΗ	54.700,00	52.000,00
04.31.61	ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΤΡΙΤΩΝ	1.500,00	3.000,00
04.31.61.00	ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ	1.500,00	3.000,00

	ΕΞΟΔΑ ΤΡΙΤΩΝ		
04.31.62	ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	24.800,00	24.800,00
04.31.62.07	ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ	24.800,00	24.800,00
04.31.63	ΦΟΡΟΙ ΤΕΛΗ	3.500,00	3.000,00
04.31.63.98	ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ ΤΕΛΗ	3.500,00	3.000,00
04.31.64	ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ	5.500,00	5.000,00
04.31.64.01	ΕΞΟΔΑ ΤΑΞΙΔΙΩΝ	2.000,00	700,00
04.31.64.02	ΕΞΟΔΑ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΒΟΛΗΣ	500,00	400,00
04.31.64.98	ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ	3.000,00	3.900,00
04.31.65	ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΞΟΔΑ	200,00	200,00
04.31.65.98	ΤΡΑΠΕΖΙΚΑ ΕΞΟΔΑ	200,00	200,00
04.31.67	ΕΞΟΔΑ ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΩΝ	19.200,00	16.000,00
04.31.67.00	ΥΠΟΤΡΟΦΙΕΣ ΤΣΟΥΡΙΔΗ	19.200,00	16.000,00
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ	54.700,00	52.000,00
	ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΕΙΣ ΝΕΟΝ	147.587,24	